



ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 26

REGULADORA DE L'ÚS TEMPORAL O ESPORÀDIC D'EDIFICIS, LOCALS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

TITOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

L'objecte de la present ordenança és la regulació de l'ús temporal o esporàdic d'edificis, locals i instal·lacions municipals per particulars empadronats al municipi, societats i associacions, vinculades o no al municipi.

Article 2. Àmbit d'Aplicació

Les normes de la present Ordenança seran d'aplicació a tots els edificis, locals i instal·lacions municipals susceptibles d'utilització per persones físiques i persones jurídiques sense domicili social al municipi, sempre que no comptin amb una Ordenança específica del mateix objecte o la seva utilització estigüés regulada per un contracte específic.

En concret, queden dins l'àmbit d'aplicació de la present ordenança els següents locals:

- Centre de Lectura Xavier Amorós (seu municipal, C/ de Dalt, 19)
- Pista esportiva municipal (Costa dels escanons, s/n)
- Sala polivalent del Sindicat (Pl. de Sant Isidre, 5)
- La Societat (primera i segona planta, Pl. Sant Isidre, 5)
- El Molí (C/ Font, 22)

Article 3. Fet imposable

Constitueix el fet imposable l'ús temporal o esporàdic dels edificis, locals i instal·lacions municipals, per part dels subjectes passius esmentats al següent article.

Article 4. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i persones jurídiques, per portar a terme en ells exposicions, reunions, celebracions privades i altres activitats anàlogues.

Article 5. Quota tributària

La quota de la taxa serà la que es determina a continuació per cada espai públic:

- Centre de Lectura Xavier Amorós: 5€/hora
- Pista esportiva municipal: 5€/hora
- Sala polivalent del Sindicat: 5€/hora
- La Societat (primera planta): 5€/hora
- La Societat (segona planta): 5€/hora
- El Molí: 2€ per persona

Per associacions i entitats amb domicili social al municipi i registrades al cens d'entitats locals:

- Centre de Lectura Xavier Amorós: 0€/hora
- Pista esportiva municipal: 0€/hora
- Sala polivalent del Sindicat: 0€/hora
- La Societat (primera planta): 0€/hora
- La Societat (segona planta): 0€/hora
- El Molí: 0€ per persona



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Article 6. Gestió de la taxa

La quota es començarà a computar des de l'entrada a l'edifici, i finalitzarà fins l'abandonament de l'espai públic. L'Ajuntament quantificarà la taxa, que es liquidarà una vegada finalitzada l'activitat.

Aquesta taxa no s'aplicarà a l'ús de l'Àrea de lleure (Carretera de Pradell), en l'ús de barbacoes i zona de picnic municipal, ubicada a l'entrada del municipi.

TÍTOL II. NORMES REGULADORES DE LA UTILIZACIÓ DELS EDIFICIS I LOCALS MUNICIPALS

Article 7. Sol·licituds

Els interessats en la utilització d'edificis i locals municipals hauran d'obtenir l'autorització de l'Ajuntament amb caràcter previ. L'Ajuntament tindrà prioritat en la utilització dels edificis i locals municipals, inclús quan el seu ús hagi estat cedit temporalment, havent d'avisar al beneficiari amb l'antelació mínima suficient necessària.

En la instància s'hi farà constar, a part de les dades preceptives segons la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, els següents extrems:

- Dades del sol·licitant.
- Duració [dies/hores].
- Llista d'activitats a realitzar.
- Número d'ocupants.
- Finalitat
- Motius de la sol·licitud.

Prèvia a la concessió de la autorització, la corporació podrà sol·licitar tots aquells documents, informes o aclariments complementaries que consideri oportunes.

Article 8. Deures dels usuaris

Els usuaris hauran de:

- Cuidar de les instal·lacions, del mobiliari existent i comportar-se amb el degut civisme.
- Qualsevol usuari que vegi alguna deficiència o deteriorament, haurà de posar-ho en coneixement de la corporació municipal.
- Els danys causats en els locals, mobiliari o objectes existents en el seu interior, seran responsabilitat del titular de l'autorització. L'Ajuntament podrà exigir la seva reparació.

Article 9. Prohibicions

Estaran prohibides les següents actuacions:

- L'ús dels locals per una altra finalitat diferent a l'autoritzada; per activitats que vulnerin la legalitat; activitats que fomentin la violència, el racisme, la xenofòbia i qualsevol altra forma de discriminació o que atemptin contra la dignitat humana; activitats que impliquin crueltat o maltractament d'animals, que puguin ocasionar-los patiment.
- Negar l'entrada a qualsevol veí del municipi que s'interessi per una activitat realitzada en un local, edifici o instal·lació municipal que tingui caràcter públic.

Article 10. Condicions d'ús

Els sol·licitants que obtinguin l'autorització hauran de fer ús dels edificis i locals municipals atenent la seva naturalesa i destí, i de forma que no s'ocasionin danys en els mateixos, sense perjudici del desgast que pugui produir-se pel seu ús normal, adequat i raonable.

En cap cas es podran utilitzar a fins diferents pels que es va concedir l'autorització.

Els usuaris vetllaran per la seva neteja i ordre per tal que puguin ser immediatament utilitzats finalitzada l'activitat per la que s'hagi obtingut autorització.



Article 11. Autorització d'ús

L'autorització d'ús s'atorgarà per resolució de l'alcalde de conformitat amb allò establert a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local que podrà delegar al regidor competent.

Es facilitarà a la persona responsable designada pels interessats, les claus corresponents per l'obertura i tancament del local, els quals seran responsables de la seva custòdia i devolució a les oficines de l'Ajuntament, en la brevetat major possible un cop finalitzada l'activitat.

Queda prohibit fer còpies de les claus entregades.

L'Ajuntament informará al personal encarregat del local en qüestió o a l'agutzil de l'ús del mateix pel seu coneixement i control.

Article 12. Determinacions de l'Autorització

L'autorització d'ús es dictarà atenent entre altres, als següents criteris:

- Classe d'activitat: cultural, esportiva, activitat familiar o social, conferències i divulgació, oci...
- Disponibilitat
- Número de destinataris de l'activitat
- Duració temporal de la cessió

Qualsevol ús dels edificis, locals i instal·lacions estarà supeditada al funcionament habitual dels serveis públics i de les activitats pròpies a desenvolupar en el mateix.

La resolució podrà exigir la constitució de fiança en qualsevol de les formes legalment admeses sempre que s'estimi convenient. La fiança respondrà del compliment de les obligacions de bon ús i restitució dels edificis o locals objectes d'autorització i garantirà la indemnització de danys i perjudicis quan d'aquests n'hagin de respondre els usuaris.

La resolució podrà imposar condicions particulars en relació a l'aforament màxim permès, restriccions a l'accés de menors o limitacions derivades de la normativa vigent en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 13. Comprovació Municipal

Finalitzat l'ús de l'edifici o local municipal, l'ajuntament podrà practicar les comprovacions que consideri oportunes als efectes de compliment de les obligacions dels usuaris fixades en la present ordenança i legislació vigent.

Una vegada fetes les comprovacions es retornarà la fiança en el cas que s'hagués constituït. En cas contrari, es procedirà a exigir les responsabilitats que corresponguin.

Article 14. Despeses alienes a l'ús públic del local

Qualsevol despesa que es pugui generar en relació a l'activitat desenvolupada objecte d'autorització, aniran a càrrec del sol·licitant. En concret:

- Megafonia, publicitat, projeccions, pagament conferenciants, decoració i altres anàlegs.
- Despesa per la neteja dels locals.

TÍTOL III. RESPONSABILITATS, INFRACCIONS I SANCIONS

Article 15. Responsabilitats

Els usuaris dels edificis, locals i instal·lacions municipals objecte d'utilització, respondran dels danys i perjudicis que pel seu dol o negligència s'ocasionin en els mateixos. Si fossin varis els ocupants, tots ells respondran conjunta i solidàriament del pagament dels preus públics, de la indemnització dels danys i perjudicis que s'ocasionin en el local, instal·lacions i béns que es trobin en el seu interior i de les sancions que en el seu cas es poguessin imposar.



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Article 16. Infraccions

1. Es consideren infraccions, les següents:

- Ocupar edificis i locals municipals sense permís de l'ajuntament.
- Realitzar activitats no autoritzades pel permís d'ús i alienes a les activitats del particular.
- No realitzar les tasques de neteja del local o dependència ocupada de la forma establerta en la present ordenança.
- Causar danys en els locals, instal·lacions, equips i demés béns mobles que es trobin en els locals utilitzats.
- Realitzar reproduccions de les claus d'accés als edificis.
- No restituir les claus d'accés a edificis i locals objecte d'ús de forma immediata finalitzada l'activitat autoritzada.

2. Les sancions es podran graduar entre lleus, greus i molt greus d'acord amb allò establert a l'article 140 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de règim local.

Serán molt greus si suposen:

- Una perturbació rellevant de la convivència que afecti de manera greu, immediata i directa a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, a la salubritat, o desenvolupament d'altres activitats.
- L'impediment d'ús d'un servei públic per altre persona amb dret a utilització.
- Impediment o greu obstrucció al normal funcionament d'un servei públic.
- Actes de deteriorament greus i rellevant a l'edifici o elements que l'integren.
- Impediment d'ús de l'espai públic a altres persones amb dret a usar-lo.

Les demés infraccions es classificaran en greus i lleus d'acord amb els següents criteris:

- La intensitat de la perturbació
- La intensitat en els danys ocasionats.

Article 17. Sancions

Les sancions a imposar en cas de comissió d'alguna de les infraccions fixades en l'article precedent, seran:

- Infraccions molt greus: fins a 3.000 euros.
- Infraccions greus: fins a 1.500 euros.
- Infraccions lleus: fins a 750 euros.

Les sancions que es puguin imposar seran independents de la indemnització dels danys i perjudicis.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança serà objecte de publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, entrant en vigor una vegada hagi transcorregut el termini establert en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

DILIGÈNCIA

Aquesta Ordenança ha estat aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 17 d'octubre de 2011, publicat al BOP núm. 273 de data 26 de novembre de 2011, sense haver-se presentat reclamacions ni al·legacions, acord que s'elevà a definitiu d'acord amb allò establert a l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i publicat al BOP núm. 5 de data 7 de gener de 2012.

El Secretari,
Josep Guillén Viñas

AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA

Carrer de Dalt, 19. 43774. Pradell de la Teixeta - Tel: 977 828 004 - Fax: 977 828 200 - A/el: aj.pradell@altanet.org
www.pradelldelateixeta.cat