



AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA DE DATA 26 DE JULIOL DE 2012

Òrgan:	<b>Ple de l'Ajuntament 9/2012</b>
Data:	<b>26 de juliol del 2012</b>
Caràcter de la sessió:	<b>Ordinària</b>
Lloc:	<b>Sala de Plens de l'Ajuntament</b>
Hora inici:	<b>17.38 hores</b>
Hora final:	<b>18.17 hores</b>

### **Assisteixen:**

Sr. Miquel Cabré Just, regidor  
Sr. Joan Banús Masdeu, regidor  
Sr. Roger Cabré Mas, regidor  
Sr. Francesc Sans Vives, regidor  
Sr. Josep Guillén Viñas, Secretari - interventor

No assisteix: Sra. Misericòrdia Ferré Duran, regidora

### **ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ**

1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del ple ordinària del 28 de juny de 2012.
2. Donar compte dels decrets d'alcaldia aprovats.
3. Proposta d'aprovació de retrocessió de la concessió dels drets de nínxol núm. 23 primera i segona files del cementiri municipal, a sol·licitud de particular.
4. Aprovació del Compte General 2011.
5. Aprovació de les festes locals per l'any 2013.
6. Ratificació, si s'escau, de l'acord d'adquisició de bé immoble a títol lucratiu destinat a l'emmagatzematge de GLP, i incorporació del bé immoble a l'inventari municipal.
7. Ratificació, si s'escau, del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i els establiments comercials del municipi per a la distribució i venda de bosses i fundes compostables destinades a la recollida "porta a porta" de la brossa orgànica.
8. Donar compte de les llicències d'obres aprovades.
9. Precs i preguntes.



AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

Seguidament es passen a tractar els punts de l'ordre del dia, desenvolupament de la sessió i acords que es transcriuen a continuació:

### 1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió plenària del 28 de juny de 2012

Havent-se lliurat una còpia de l'esborrany a cada regidor mitjançant correu electrònic, no es presenten objeccions a la redacció de l'acta de la sessió plenària celebrada el 28 de juny de 2012.

Sotmesa a votació la proposta d'acta resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

### 2. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia aprovats

Per part de la Secretaria es procedeix a llegir els diferents Decrets d'Alcaldia que queden enumerats a continuació, dels quals se'n dóna compte al Ple.

Decret nº 29, de 22 de juny de 2012	<i>De liquidació per execució subsidiària de neteja de solars periurbans</i>
Decret nº 30, de 27 de juny de 2012	<i>De proposta de Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i els establiments comercials del municipi per a la distribució i venda de bosses i fundes compostables destinades a la recollida "porta a porta" de la brossa orgànica.</i>
Decret nº 31, de 27 de juny de 2012	<i>De baixa de rebut de l'aigua del núm. 171, de Fusté Benaiges SL</i>
Decret nº 32, de 14 de juliol de 2012	<i>D'inici d'expedient d'adquisició de bé immoble a títol lucratiu sense condició onerosa</i>
Decret nº 33, de 18 de juliol de 2012	<i>De paralització d'obres al Carrer Nou s/n i incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística a Eustaquio Morente</i>
Decret nº 34, de 20 de juliol de 2012	<i>D'acceptació de la cessió gratuïta de terreny rústic destinat a emmagatzematge de GLP.</i>

### 3. Proposta d'aprovació de la retrocessió de concessió dels nínxols núm. 23 primera fila i 23 segona fila del cementiri municipal, a sol·licitud de particular

Atès que en data 17 de juliol de 2012 s'ha rebut escrit de sol·licitud amb número de registre d'entrada 158, de la Sra. Maria del Carme Rofes Salsench la que proposa a aquest Ajuntament la retrocessió de la concessió dels nínxols 23 primera fila i 23 segona fila, i amb el consentiment de la seva germana, possible beneficiària del dret, la Sra. Maria Dolors Rofes Salsench.

En aplicació de l'article 5 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, pel qual els cementiris són béns afectes al servei públic, per tant, de competència municipal.

De conformitat amb l'article 70 apartat d) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, que estableix que les concessions administratives atorgades



AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

sobre el domini públic s'extingeixen, entre d'altres causes, per la renúncia del concessionari, i atès que la persona sol·licitant renuncia de forma expressa a cedir el dret funerari a qualsevol dels seus familiars.

D'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per serveis funeraris i cementiri municipal a l'article tercer de l'Annex, pel qual la retrocessió del dret comportarà la devolució del 40% de l'import inicial del dret de nínxol.

Per això es proposa al ple la següent resolució,

- Primer.- Aprovar el rescat de la concessió dels drets dels nínxols 23 primera fila i 23 segona fila, d'acord amb els fets exposats.*
- Segon.- Aprovar la devolució del 40% del valor inicial del dret, amb un import resultant de 60,10 Euros cada nínxol.*
- Tercer.- Sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos que procedeixi a donar de baixa la liquidació de la taxa de manteniment de cementiri per als nínxols objecte de rescat de l'exercici 2012.*

Sotmès a votació dels membres del ple, s'aprova per UNANIMITAT dels assistents.

#### **4. Aprovació del Compte General 2011**

Una vegada retut el compte general de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta corresponent a l'exercici 2011, integrat pel de la corporació, juntament amb tots els seus justificants i el dictamen emès per la Comissió Especial de Comptes en data 28 de juny de 2012.

Vist que han estat exposats al públic a la Secretaria de l'Ajuntament per un termini de quinze dies hàbils. Durant aquest termini i vuit dies més, i no havent-se presentat al·legacions, es presenta davant el Ple de la corporació perquè pugui ser examinat i, si s'escau, aprovat de conformitat amb allò que disposa l'article 212 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Primer i únic.- Aprovació definitiva del Compte General del 2011.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents, i s'hi dictamina favorablement.

#### **5. Aprovació de les festes locals per l'any 2013**

Atès que el Departament d'Empresa i Ocupació ha iniciat la preparació de l'Ordre de Festes Locals de Catalunya per a l'any 2013.

Atès que d'acord amb l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors que indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local, i d'acord amb el decret de la Generalitat on s'estableix que les dues festes locals seran fixades per ordre de la Consellera de Treball, a proposta dels respectius municipis.



AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

L'Alcalde, Miquel Cabré, fa esment que com cada any es reservaran els dos dies de festes locals per a les dos festes del municipi, una que serà per les Festes de Santa Maria Magdalena, i l'altra per a les Festes de Sant Miquel.

De conformitat amb el que estableix l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol, pel qual s'estableix la competència del ple com a l'òrgan competent per aprovar les festes locals.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següents acords:

- Primer.- Establir els següents dies com a Festes Locals pel proper any 2013:
- Dilluns 22 de juliol de 2013. Festes de Sta. Maria Magdalena.
  - Dilluns 30 de setembre de 2013. Festes de St. Miquel Arcàngel

Segon.- Trametre aquest acord al Departament d'Empresa i Ocupació.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

## **6. Ratificació, si s'escau, de l'acord d'adquisició de bé immoble a títol lucratiu destinat a l'emmagatzematge de GLP, i incorporació del bé immoble a l'inventari municipal**

Per part de l'Alcalde, Miquel Cabré, fa exposició al ple que per tal de complir amb el conveni signat entre l'Ajuntament de Pradell i l'empresa VITOGAS, per al subministrament de gas GLP al municipi, és necessari que els terrenys en els que es troben els dos tancs d'emmagatzematge de gas siguin de titularitat municipal.

Atès que s'ha proposat a l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, per part de la part afectada, Sr. Josep Maria Just Asens, l'oferiment en donació pura i simple dels terrenys que són de la seva propietat, ubicats als afores del nucli urbà. En data 14 de juliol de 2012 es va iniciar expedient d'adquisició de bé immoble a títol lucratiu, sense condició onerosa,

Atès que l'actual regulació urbanística al municipi són les normes de planejament urbanístic de municipis sense planejament, i el terreny que es vol adquirir és de caràcter no urbanitzable amb la classificació de serveis tècnics i ambientals, destinat a l'emmagatzematge de GLP.

En aplicació dels articles 190 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i 31 i 32 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, com també l'article 618 i següents del Codi Civil.

Per part de l'Alcaldia es proposa al ple la següent votació:

- Primer.- Ratificar l'acord d'adquisició del bé immoble a títol lucratiu destinat a l'emmagatzematge de GLP, redacció de la qual es transcriu a continuació.
- Segon.- La incorporació del bé immoble a l'inventari municipal de béns immobles de rústica.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.



AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

“

## ACTA

A Pradell de la Teixeta, el 20 de juliol de 2012.

Davant meu, JOSEP GUILLÉN VIÑAS, secretari accidental de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta.

## REUNITS

D'una part, el Sr. MIQUEL CABRÉ JUST, alcalde de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, en representació d'aquest,

I, de l'altra, el Sr. JOSEP MARIA JUST ASENS, en nom propi.

Vist l'oferiment de donació pura i simple a favor de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta efectuat pel Sr. JOSEP MARIA JUST ASENS respecte als béns de què és propietari i que després es diran, i vist també el decret d'Alcaldia número 35 de data 14 de juliol de 2012, pel qual s'accepta l'oferiment esmentat, en aquest acte el Sr. JOSEP MARIA JUST ASENS lliura a l'alcalde, que en pren possessió en nom de l'Ajuntament, dels béns següents, objecte de donació pura i simple:

- Porció de la finca rústica situada a Pradell de la Teixeta, Parcel·la 148 del Polígon 14. TRAS LES ERES. Referència cadastral 43117A014001480000ZP.

La part de la finca que es dona és la que correspon al plànol adjunt, actualment destinada a centre d'emmagatzematge de GLP, d'acord amb el conveni entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i l'empresa VITOGAS España SA.

El Sr. JOSEP MARIA JUST ASENS posa de manifest en aquest acte que el camí d'accés a la finca, provinent del Carrer Nou, forma part de la seva propietat i no es troba subjecte en la present cessió gratuïta.

Atès que l'adquisició de la propietat de part d'aquest bé pot ser d'interès per a aquest Ajuntament per al correcte funcionament del servei d'abastament de gas al municipi de Pradell de la Teixeta i que la present donació no és sotmesa a cap condició, càrrega o gravamen oneros.

Per part de l'Alcalde es fa constar que prèvia adquisició es realitzarà procés d'atermenament per tal de delimitar la porció de terreny afectat a la donació. El Sr. Alcalde també fa constar que el procés de segregació i escriptura pública anirà a càrrec de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta.

Per deixar-ne constància, els reunits signen la present acta, que estenc per duplicat i a un sol efecte, a la data que s'assenyala a l'encapçalament, juntament amb mi, el secretari, que en dono fe.

Signen,

Per l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta,  
Sr. MIQUEL CABRÉ JUST

Sr. JOSEP MARIA JUST ASENS,

En dono fe, JOSEP GUILLÉN VIÑAS “



AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

## **7. Ratificació, si s'escau, del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i els establiments comercials del municipi per a la distribució i venda de bosses i fundes compostables destinades a la recollida "porta a porta" de la brossa orgànica**

Atès que el ple municipal de 26 d'abril de 2012 va aprovar la implantació la recollida selectiva, mitjançant el sistema porta a porta, de la brossa orgànica domiciliària generada al municipi, que contemplava la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i els establiments comercials del municipi per a la distribució i venda de bosses i fundes compostables destinades a la recollida "porta a porta" de la brossa orgànica, que es transcriu a continuació.

Es proposa a votació del Ple municipal el següent punt:

Primer i únic.- Ratificació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i els establiments comercials del municipi per a la distribució i venda de bosses i fundes compostables destinades a la recollida "porta a porta" de la brossa orgànica.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

“ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA I  
ELS ESTABLIMENTS COMERCIALS DEL MUNICIPI PER A LA DISTRIBUCIÓ I VENDA DE  
BOSSES I FUNDES COMPOSTABLES DESTINADES A LA RECOLLIDA "PORTA A PORTA" DE  
LA BROSSA ORGÀNICA

A Pradell de la Teixeta, el dia 27 de juny de 2012

### **REUNITS**

D'una banda el Sr. MIQUEL CABRÉ JUST, alcalde de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta; assistit pel secretari Sr. Josep Guillén Viñas.

D'altra banda,

El Sr. JOAN CARLES AMORÓS ASENS, proveït del document d'identitat 39864753A, actuant com administrador de l'empresa PASTISSERIA AMORÓS, i domicili a Carrer Major, 9.

El Sra. MARIA TERESA FARNÓS GUILENA proveïda del document d'identitat número 78577040R, actuant com administradora de l'establiment "La Carnisseria" ubicat al Carrer de la Font número, 2.

El Sra. MARIA DOLORS CABRÉ JUST proveïda del document d'identitat 39825512T, actuant com administradora de l'establiment "La Botigueta", amb domicili Carrer de la Font, 9



AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

## MANIFESTEM QUE

L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta ha aprovat en la sessió del ple municipal de 26 d'abril de 2012 la implantació la recollida selectiva, mitjançant el sistema porta a porta, de la brossa orgànica domiciliària generada al municipi.

El destí d'aquesta brossa és la seva reutilització en forma de compost. Per obtenir un compost de qualitat cal dipositar la brossa orgànica en bosses compostables, i que a Pradell de la Teixeta s'estableix amb caràcter recomanable a tota la ciutadania.

Una de les problemàtiques que hi ha amb les bosses compostables és que aquestes no es poden adquirir al mercat de forma habitual i, quan hi són presents el seu preu de venda acostuma a ser elevat.

L'Ajuntament considera que cal evitar aquesta problemàtica i que cal posar a l'abast dels veïns i veïnes les bosses compostables de manera regular i a un preu similar al de les bosses de plàstic.

Els comerços de Pradell de la Teixeta, manifesten la voluntat de col·laborar en la implantació de l'activitat de venda de bosses i fundes compostables en els establiments comercials del municipi que regenten. D'aquesta manera es facilita a veïns i veïnes i als grans generadors de fracció orgànica la compra de manera regular i a un preu fixat per l'Ajuntament de bosses i fundes compostables.

L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta després de l'estudi de diferents ofertes, ha acordat amb el Consorci de Gestió de Residus Municipals de les comarques de la Ribera d'Ebre, el Priorat i la Terra Alta un preu fixat a l'engròs per als establiments interessats en la venda de les bosses i fundes compostables i que serà més beneficiós pels particulars i grans generadors.

Per tot això, les parts convenen els següents,

## ACORDS

**PRIMER:** L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta rebrà del Consorci de Gestió de Residus Municipals de les comarques de la Ribera d'Ebre, el Priorat i la Terra Alta, la quantitat de bosses necessàries per cobrir la demanda local, i en serà l'ens distribuïdor als establiments col·laboradors.

**SEGON:** L'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, com a ens distribuïdor, cobrarà a l'establiment comercial a raó de 0,06 cèntims per bossa (10 litres) i 0,20 cèntims per funda (30 litres), preus sense IVA. Aquest preu es mantindrà al llarg de l'any 2012, tot i que pot patir variacions segons els preus establerts per l'empresa subministradora. En cas de produir-se alguna variació en el preu, l'Ajuntament ho comunicarà amb a l'establiment als efectes que pugui aplicar l'actualització de preus.

**TERCER:** Les bosses compostables subministrades seran de 10 litres en paquets de 20 bosses (45cm x 43cm). Les fundes compostables seran de 30 litres, en paquets de 20 fundes.

**QUART:** La Brigada Municipal, que és l'encarregada de la gestió de la recollida "porta a porta", seran els encarregats de distribuir les caixes de bosses als comerciants del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament

**CINQUÈ:** El sistema de pagament serà o bé a les oficines municipals dels productes proveïts, o bé per gir domiciliat que es farà per part de l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta. Es cobrarà el cost del material subministrat amb l'ordre de càrrec en les dates següents: 30 d'abril, 31 d'agost i 30 de desembre. La liquidació es farà d'acord amb el material acumulat al quadrimestre, i segons el corresponent registre municipal de sortida.





AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

**SISÉ:** L'establiment vendrà els paquets de 20 bosses amb un màxim de benefici del 6% sobre el preu de cost. Pel que fa a les fundes compostables de 30 litres l'establiment també les vendrà amb una benefici màxim del 6% sobre el preu de cost.

**SETÈ:** L'establiment comercial col·laborador haurà de sol·licitar la reposició de bosses compostables amb l'antelació suficient per tal que no se li acabin les existències.

**VUITÈ:** L'establiment comercial col·laborador s'adhereix a la campanya cívica de la implantació del nou sistema de recollida de la fracció orgànica i es compromet a tenir a l'abast del públic suport publicitari de la campanya.

**NOVÈ:** L'Ajuntament farà difusió del nom dels establiments comercials col·laboradors com a punt de venda de bosses compostables.

**DESÈ.-** La durada d'aquest conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta i els establiments comercials col·laboradors sota signants s'estableix per un període de 1 any prorrogable expressament i de mutu acord, a 1 any més. En el cas que l'Ajuntament disposi d'una oferta d'una altre organisme o empresa que millori les condicions establertes en aquest conveni podran rescindir amb el Consorci de Gestió de Residus Municipals a no ser que aquesta accepti igualar o millorar l'oferta presentada.

**ONZÈ.-** Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest conveni seran de coneixement i competència jurisdiccional contenciós administratiu.

**DOTZÈ.-** El conveni entrarà en vigor un cop vingui ratificat pel Ple de la corporació.

I en prova de conformitat, signen el present conveni per duplicat al lloc i en la data expressats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta,  
Sr. MIQUEL CABRÉ JUST

JOAN CARLES AMORÓS ASENS, Administrador de Pastisseria Amorós

MARIA TERESA FARNÓS GUILLENA, Administrador de La Carnisseria

MARIA DOLORS CABRÉ JUST, Administradora de La Botigueta

En dono fe, JOSEP GUILLÉN VIÑAS “





AJUNTAMENT DE  
PRADELL DE LA TEIXETA

## **8. Donar compte de les llicències d'obres aprovades**

Vistes les llicències urbanístiques atorgades per aquest Ajuntament, es dona compte de les llicència d'obres menors aprovades número 15/2012, 16/2012, 17/2012.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. President aixeca la sessió, essent l'hora que s'assenyala en l'encapçalament, la qual cosa, com a Secretari, en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-interventor,

*MIQUEL CABRÉ JUST*

*JOSEP GUILLÉN VIÑAS*